

# COMUNE DI AMOROSI

## Provincia di Benevento

### VERSAMENTO ACCONTO IMU 2023

### SCADENZA: 16 GIUGNO 2023

Il Responsabile del Tributo

informa:

**il versamento dell'acconto IMU per l'anno 2023 deve essere effettuato con modello F24 entro il 16 giugno 2023, utilizzando esclusivamente i seguenti codici tributo:**

- 3912 IMU su abitazione principale e relative pertinenze (per immobili di categoria A1, A8, A9);
- 3914 IMU su terreni agricoli;
- 3916 IMU per le aree fabbricabili;
- 3918 IMU per gli altri fabbricati;
- 3925 IMU per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D – STATO”;
- 3930 IMU per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D – INCREMENTO COMUNE”;

In sede di applicazione dell'imposta per l'anno 2023, la prima rata da corrispondere è pari alla metà di quanto versato a titolo di IMU per l'anno 2022 salvo il conguaglio con la rata a saldo. Si applicano inoltre le indicazioni previste dalla circolare 1/DF 2020 per le variazioni di possesso (a titolo esemplificativo: acquisti/cessioni di immobili, acquisizione o perdita del requisito di abitazione principale, stipula di contratti di locazione/comodato/leasing, variazioni di quota di possesso, fattispecie particolari ecc.) ed altre fattispecie.

**Le aliquote per l'anno 2023, regolarmente approvate con deliberazione di Consiglio Comunale n. 38 del 22/12/2021, sono le seguenti:**

| Fattispecie   | Aliquota IMU Anno 2023 |
|---|------------------------|
| Abitazione principale e relative pertinenze (solo categorie A/1, A/8 e A/9)   | 6,00 per mille         |
| Fabbricati rurali strumentali all'attività agricola (categoria D10 o equiparati)  | 1,00 per mille         |
| Unità immobiliari concesse in uso gratuito a parenti  | 10,60 per mille        |
| Altri Fabbricati  | 10,60 per mille        |
| Aree edificabili  | 10,60 per mille        |
| Terreni agricoli  | 10,60 per mille        |
| Immobili ad uso produttivo gruppo D (ad eccezione del D10)  | 10,60 per mille        |
| Detrazione per abitazione principale (solo categorie A/1, A/8 e A/9)  | 200,00                 |
| Unità immobiliari ad uso abitativo possedute da soggetti non residenti in Italia che siano titolari di pensione estera maturata in regime di convenzione internazionale | 10,60 per mille        |

Si ricorda che il codice catastale del Comune di Amorosi è: **A265**

**Per ulteriori informazioni rivolgersi all'Ufficio Tributi nei giorni di Martedì e Giovedì dalle ore 9,00 alle ore 12,00 ed il mercoledì dalle ore 15,30 alle ore 17,00.**

Amorosi, 24/05/2023  
Prot. n. 4310

Il Responsabile del Tributo  
f.to dr. r.e.Colella